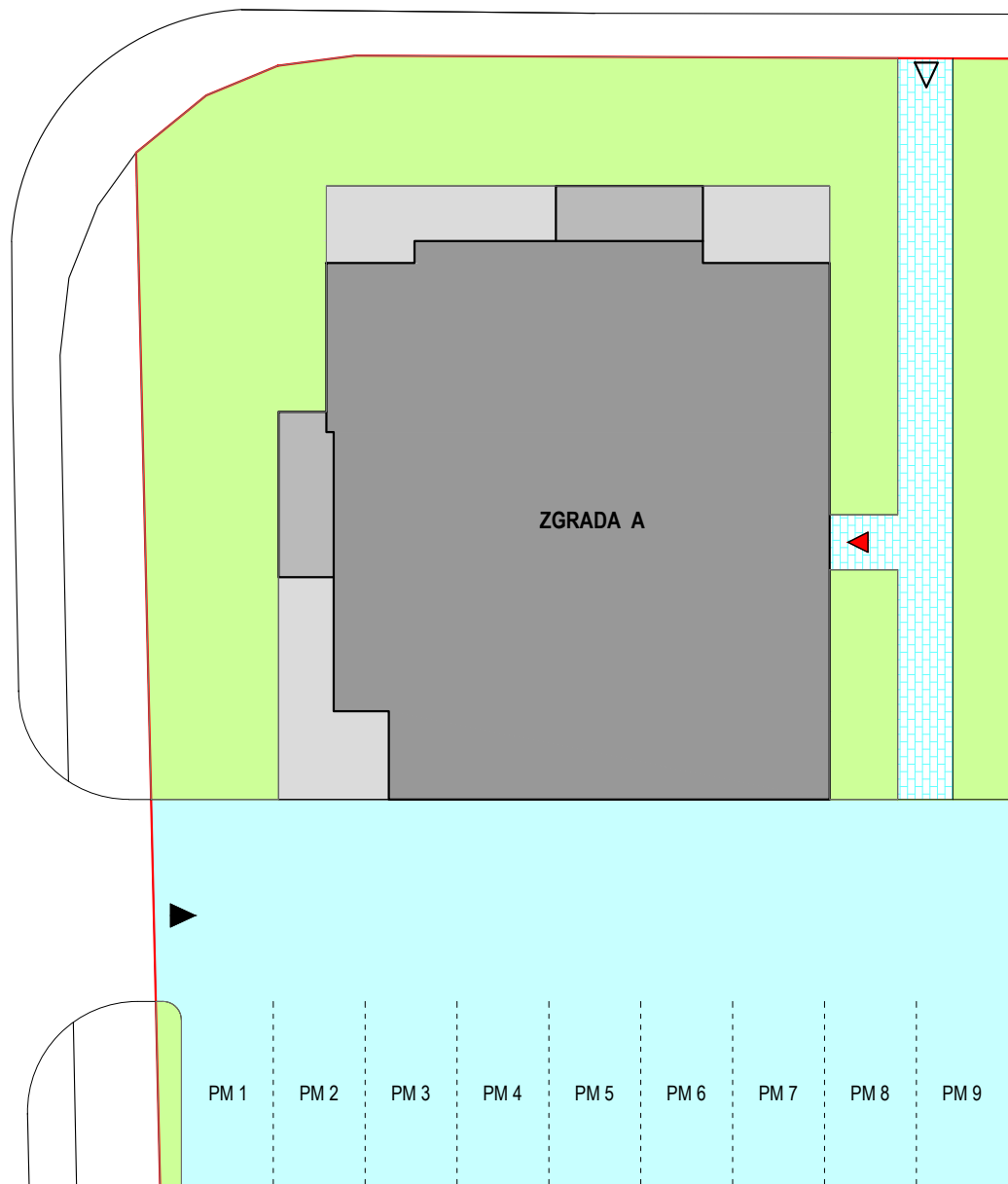




# ZGRADA A

stan	položaj stana	tip	neto površina (zatvoreno+otvoreno)
A1	prizemlje	3 sobni	62,22+12,23 = 74,45 m <sup>2</sup>
A2	prizemlje	2 sobni	52,85+10,40 = 63,25 m <sup>2</sup>
A3	prizemlje	2 sobni	42,07+6,97 = 49,04 m <sup>2</sup>
A4	1. kat	3 sobni	62,22+12,23 = 74,45 m <sup>2</sup>
A5	1. kat	2 sobni	52,85+10,40 = 63,25 m <sup>2</sup>
A6	1. kat	2 sobni	42,07+6,97 = 49,04 m <sup>2</sup>
A7	2. kat	3 sobni	62,22+12,23 = 74,45 m <sup>2</sup>
A8	2. kat	2 sobni	52,85+10,40 = 63,25 m <sup>2</sup>
A9	2. kat	2 sobni	42,07+6,97 = 49,04 m <sup>2</sup>
<b>ukupno zgrada A</b>			<b>560,22+38,25= 598,47m<sup>2</sup></b>

Lokacija:  
 Osječka ulica, Slavonski Brod,  
 k.č. 5789/55, k.o. Slavonski Brod

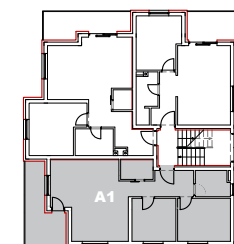
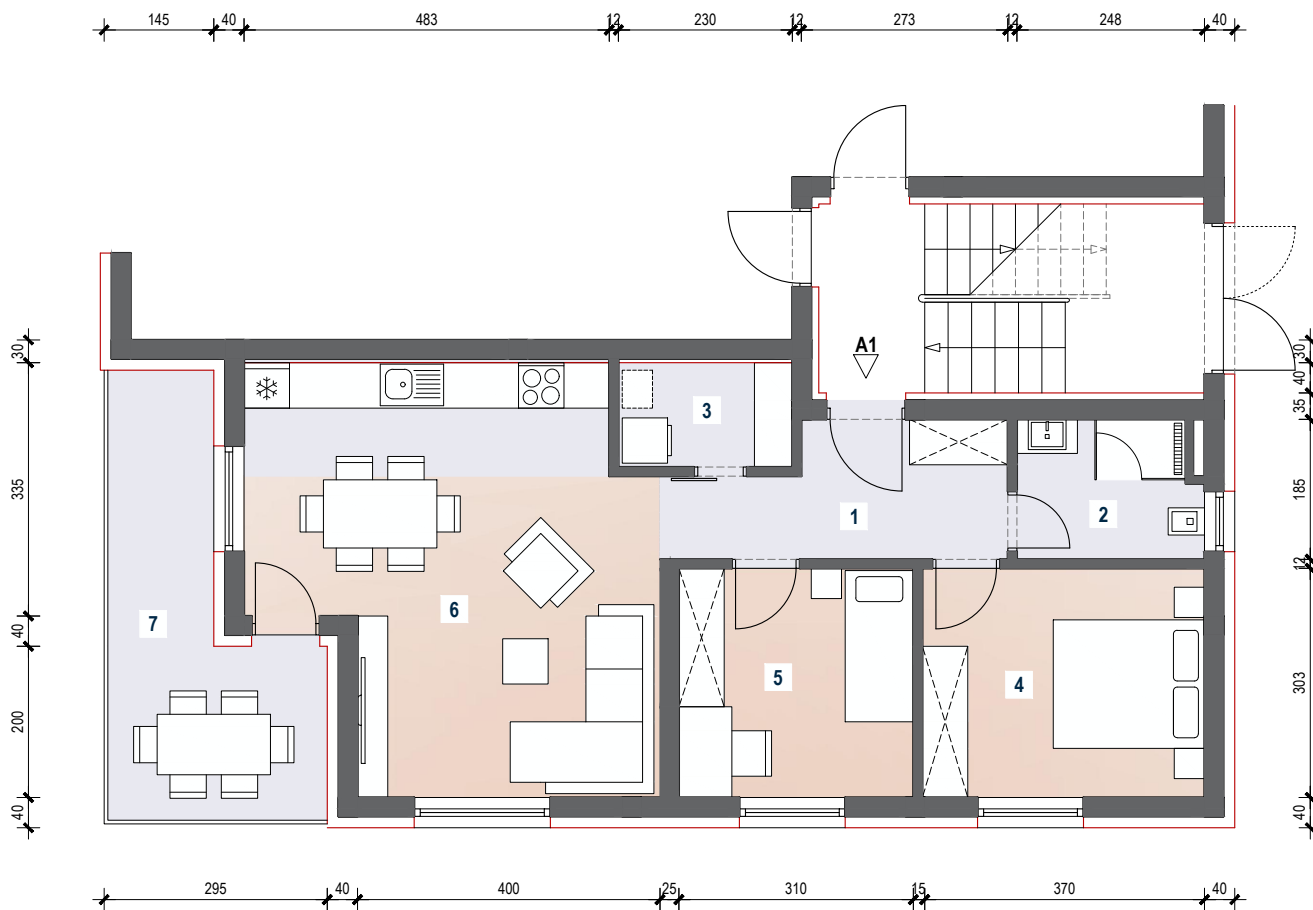


**PARKIRNA MJESTA**

		koef.	stvarna površina	korisna površina
PM 1	parkirno mjesto	0,20	12,50	2,50
PM 2	parkirno mjesto	0,20	12,50	2,50
PM 3	parkirno mjesto	0,20	12,50	2,50
PM 4	parkirno mjesto	0,20	12,50	2,50
PM 5	parkirno mjesto	0,20	12,50	2,50
PM 6	parkirno mjesto	0,20	12,50	2,50
PM 7	parkirno mjesto	0,20	12,50	2,50
PM 8	parkirno mjesto	0,20	12,50	2,50
PM 9	parkirno mjesto	0,20	13,50	2,70
ukupno m <sup>2</sup>			113,50	22,70

**SITUACIJA**

Lokacija:  
Osječka ulica, Slavonski Brod,  
k.č. 5789/55, k.o. Slavonski Brod

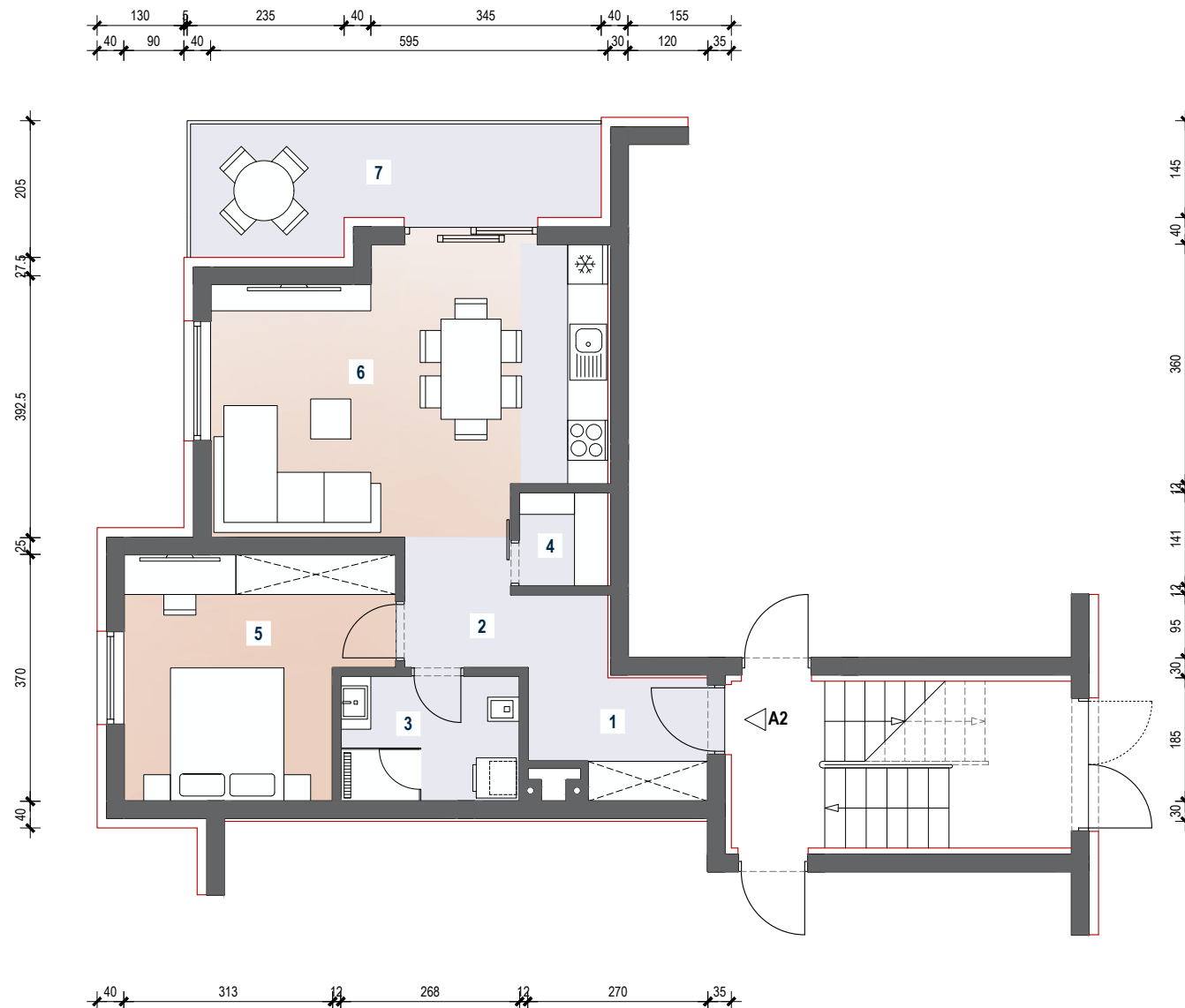
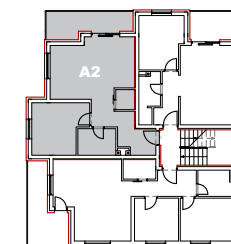


### STAN A1

prostorija	koef.	stvarna površina	korisna površina
1 hodnik	1,00	6,96	6,96
2 kupaonica	1,00	4,38	4,38
3 ostava	1,00	3,17	3,17
4 soba 1	1,00	11,30	11,30
5 soba 2	1,00	9,39	9,39
6 dnevni boravak/ blagovaonica/kuhinja	1,00	27,02	27,02
7 balkon	0,50	12,23	6,12
<b>ukupno m<sup>2</sup></b>		<b>74,45</b>	<b>68,34</b>

## STAN A1 prizemlje

Lokacija:  
Osječka ulica, Slavonski Brod,  
k.č. 5789/55, k.o. Slavonski Brod

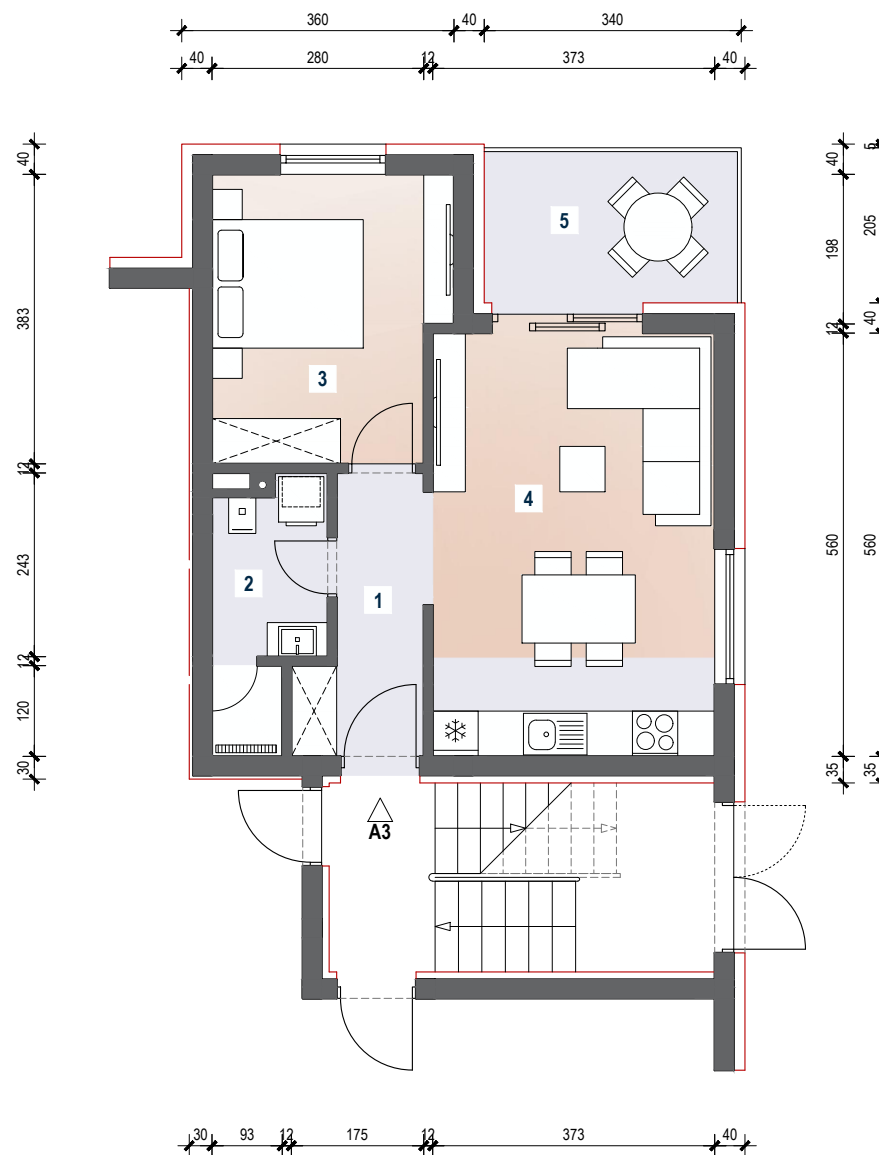
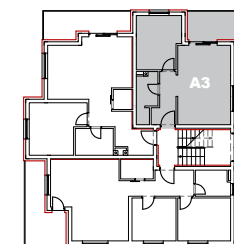


**STAN A2**

prostoriya	koef.	stvarna površina	korisna površina
1 ulaz	1,00	4,46	4,46
2 hodnik	1,00	4,69	4,69
3 kupaonica	1,00	5,04	5,04
4 ostava	1,00	1,88	1,88
5 soba	1,00	13,20	13,20
6 dnevni boravak/ blagovaonica/kuhinja	1,00	23,58	23,58
7 balkon	0,50	10,40	5,20
<b>ukupno m<sup>2</sup></b>		<b>63,25</b>	<b>58,05</b>

**STAN A2**  
**prizemlje**

Lokacija:  
Osječka ulica, Slavonski Brod,  
k.č. 5789/55, k.o. Slavonski Brod

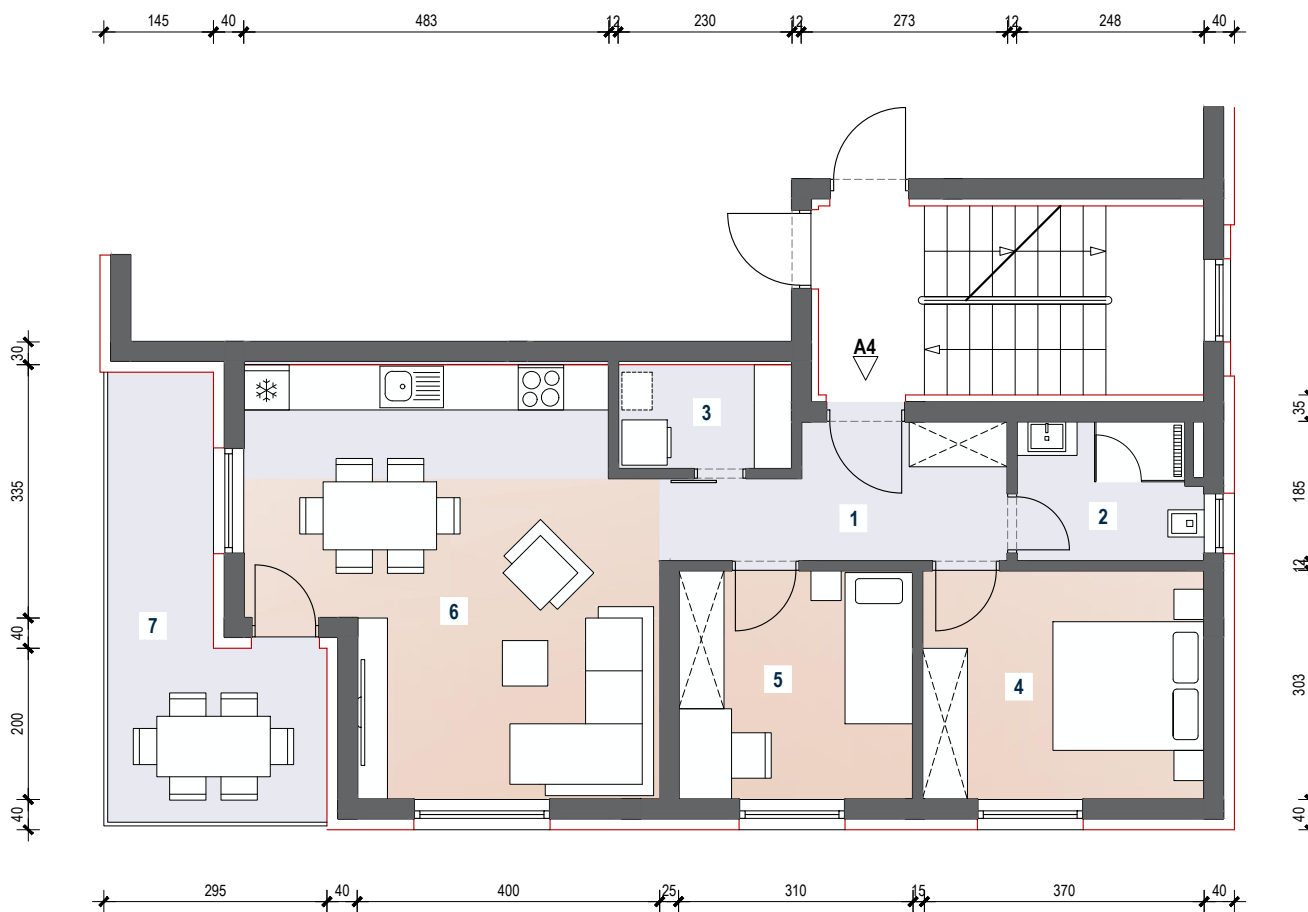
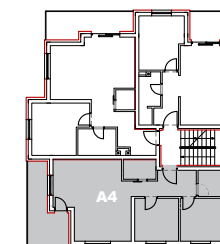


**STAN A3**

prostoriya	koef.	stvarna površina	korisna površina
1 hodnik	1,00	5,03	5,03
2 kupaonica	1,00	4,64	4,64
3 soba	1,00	11,52	11,52
4 dnevni boravak/ blagovaonica/kuhinja	1,00	20,88	20,88
5 balkon	0,50	6,97	3,49
<b>ukupno m<sup>2</sup></b>		<b>49,04</b>	<b>45,56</b>

**STAN A3**  
**prizemlje**

Lokacija:  
Osječka ulica, Slavonski Brod,  
k.č. 5789/55, k.o. Slavonski Brod



### STAN A4

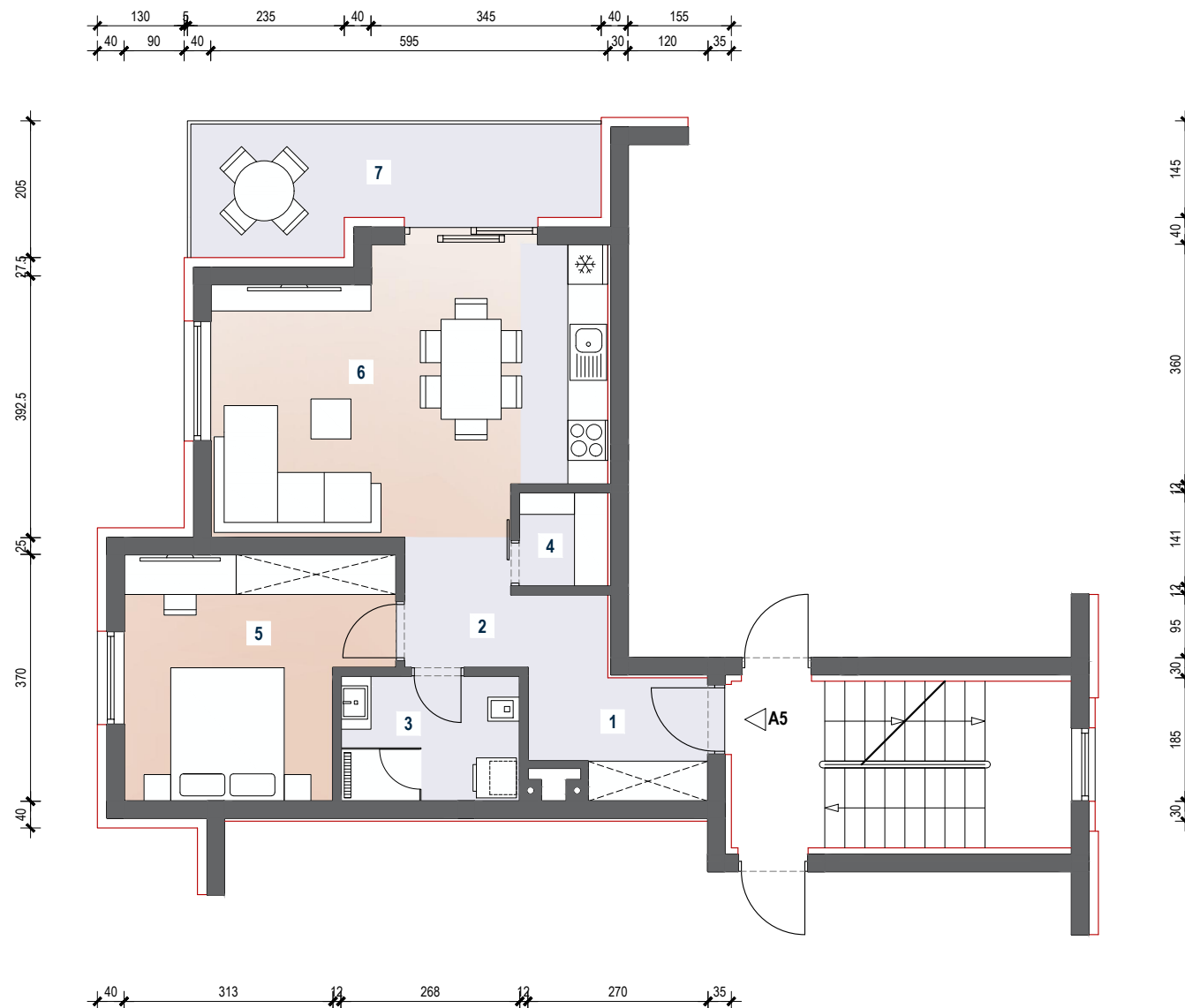
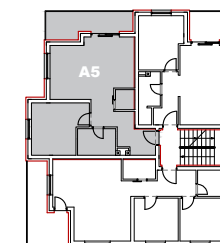
prostorija	koef.	stvarna površina	korisna površina
1 hodnik	1,00	6,96	6,96
2 kupaonica	1,00	4,38	4,38
3 ostava	1,00	3,17	3,17
4 soba 1	1,00	11,30	11,30
5 soba 2	1,00	9,39	9,39
6 dnevni boravak/ blagovaonica/kuhinja	1,00	27,02	27,02
7 balkon	0,50	12,23	6,12

**ukupno m<sup>2</sup>**      **74,45**      **68,34**

## STAN A4

### 1. kat

Lokacija:  
Osječka ulica, Slavonski Brod,  
k.č. 5789/55, k.o. Slavonski Brod



### STAN A5

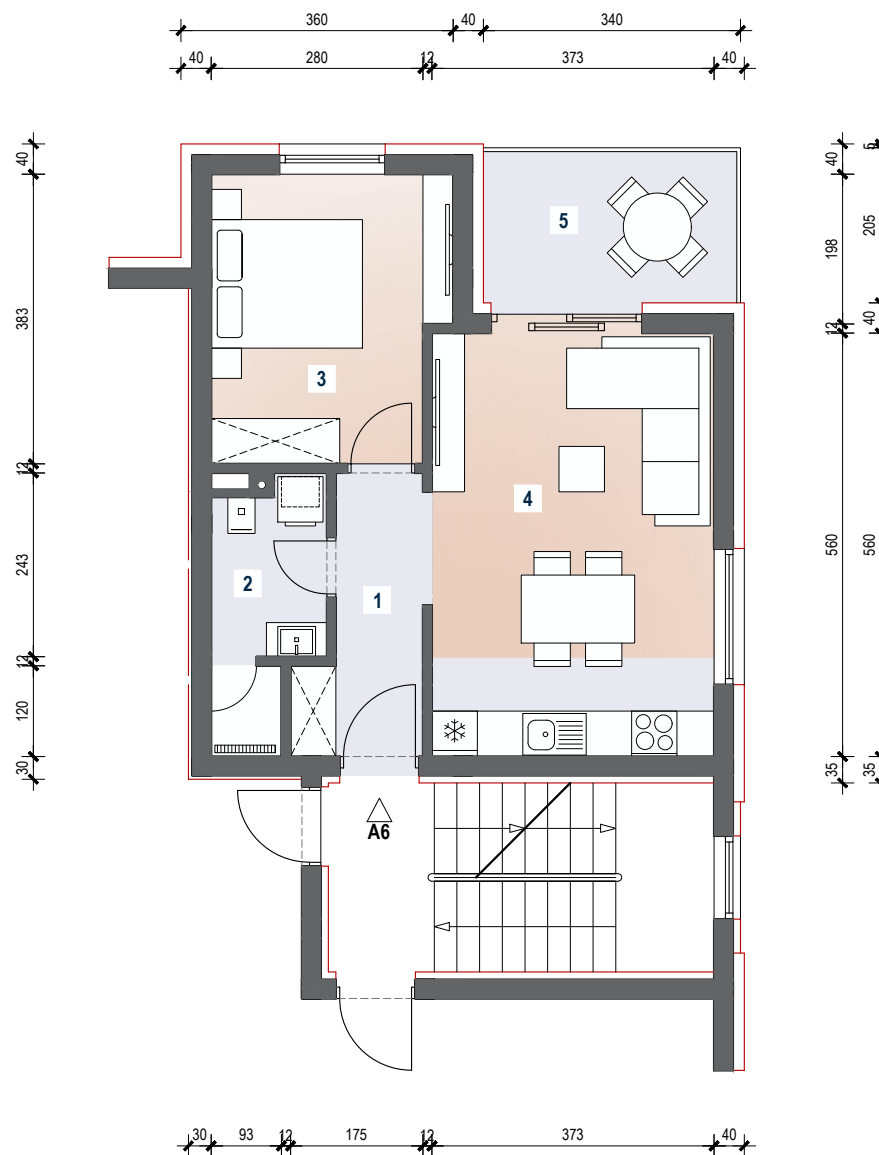
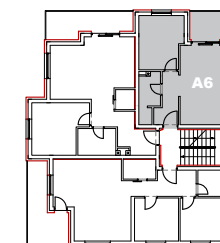
prostorija	koef.	stvarna površina	korisna površina
1 ulaz	1,00	4,46	4,46
2 hodnik	1,00	4,69	4,69
3 kupaonica	1,00	5,04	5,04
4 ostava	1,00	1,88	1,88
5 soba	1,00	13,20	13,20
6 dnevni boravak/ blagovaonica/kuhinja	1,00	23,58	23,58
7 balkon	0,50	10,40	5,20
ukupno m <sup>2</sup>		63,25	58,05

## STAN A5

### 1. kat

Lokacija:

Osječka ulica, Slavonski Brod,  
k.č. 5789/55, k.o. Slavonski Brod



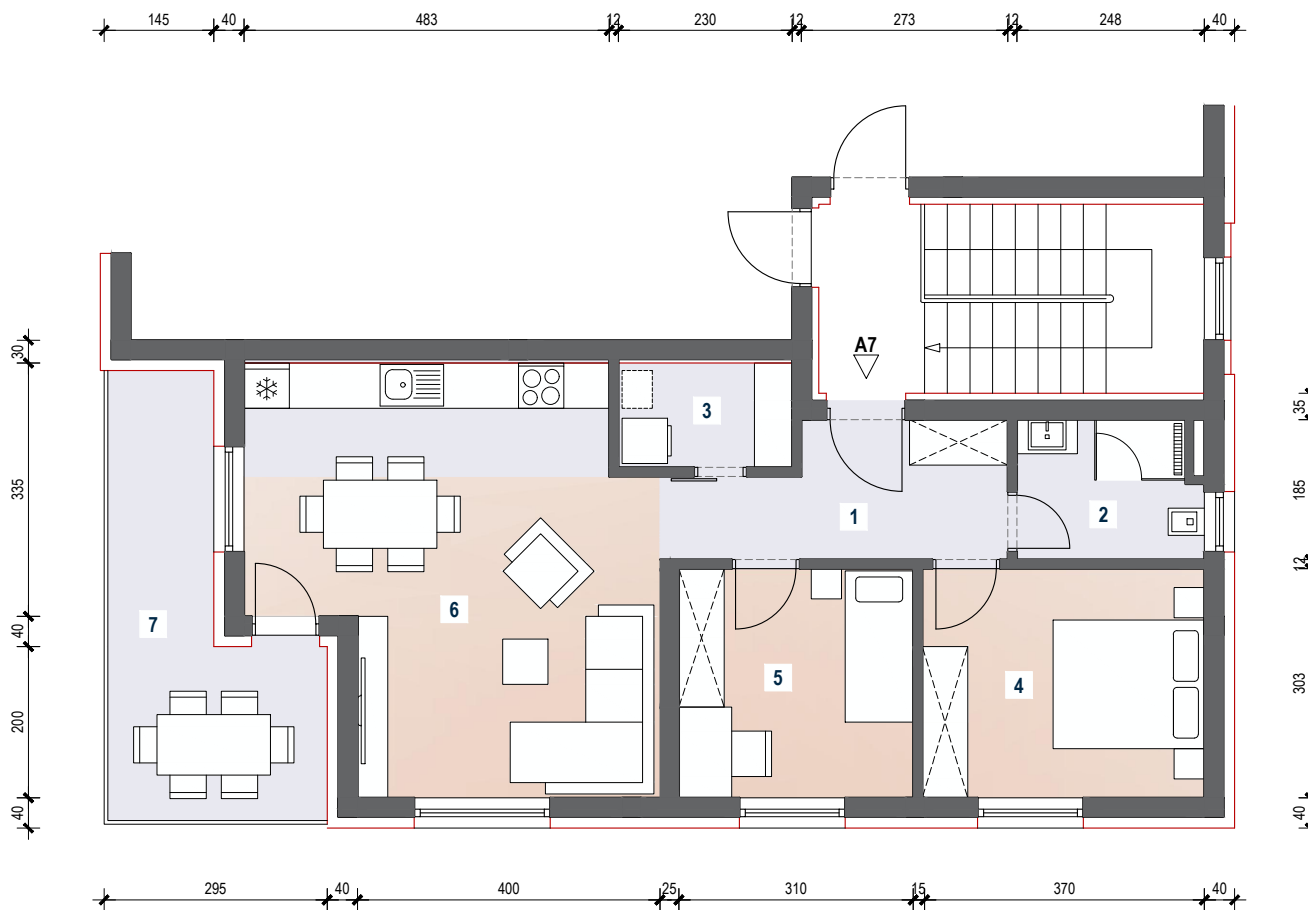
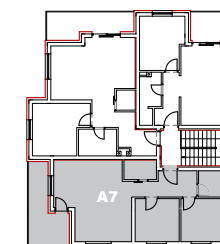
### STAN A6

prostorija	koef.	stvarna površina	korisna površina
1 hodnik	1,00	5,03	5,03
2 kupaonica	1,00	4,64	4,64
3 soba	1,00	11,52	11,52
4 dnevni boravak/ blagovaonica/kuhinja	1,00	20,88	20,88
5 balkon	0,50	6,97	3,49
<b>ukupno m<sup>2</sup></b>		<b>49,04</b>	<b>45,56</b>

## STAN A6

### 1. kat

Lokacija:  
Osječka ulica, Slavonski Brod,  
k.č. 5789/55, k.o. Slavonski Brod



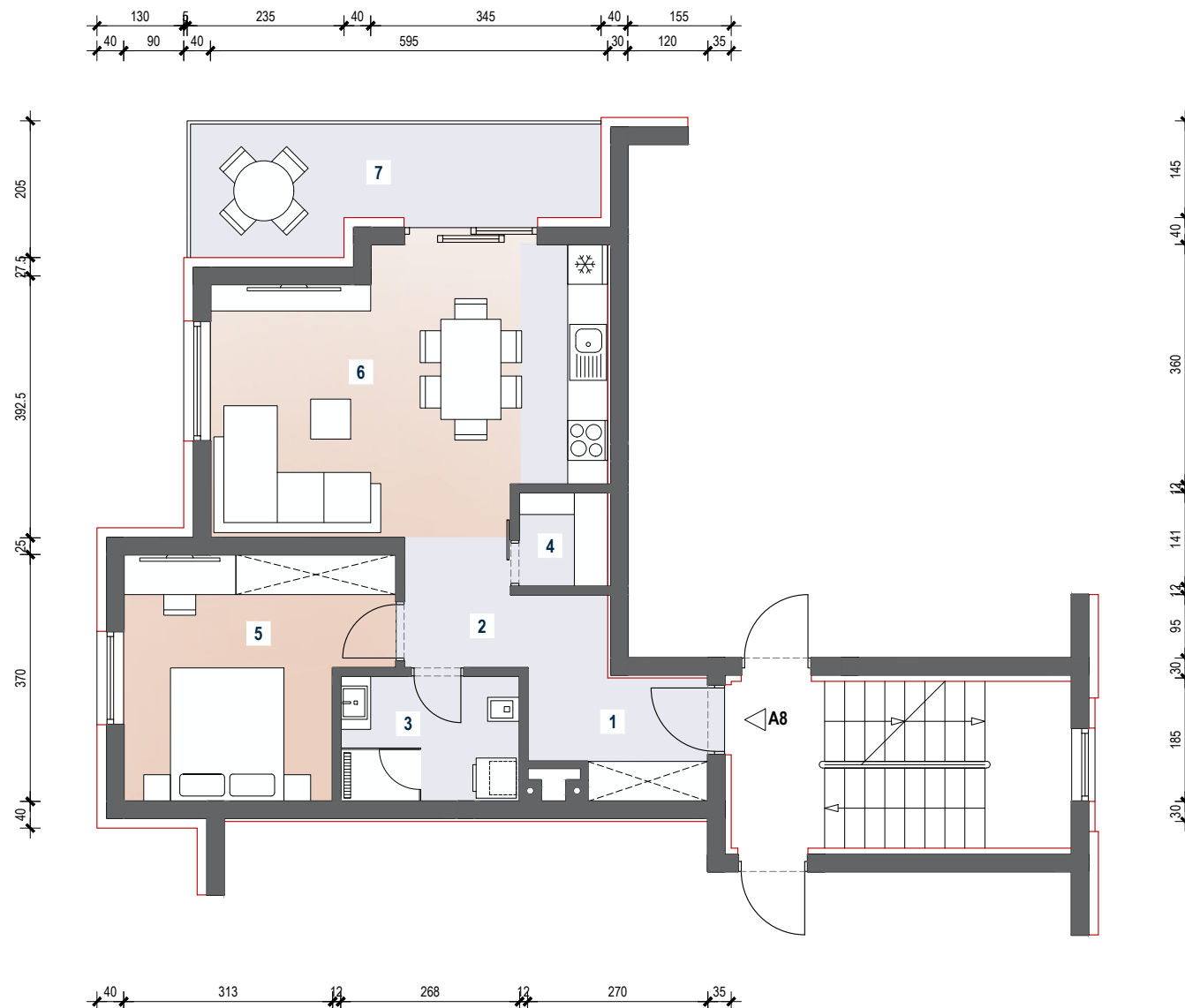
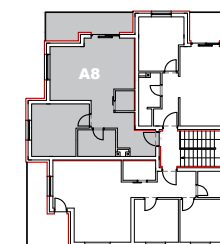
### STAN A7

prostorija	koef.	stvarna površina	korisna površina
1 hodnik	1,00	6,96	6,96
2 kupaoonica	1,00	4,38	4,38
3 ostava	1,00	3,17	3,17
4 soba 1	1,00	11,30	11,30
5 soba 2	1,00	9,39	9,39
6 dnevni boravak/ blagovaonica/kuhinja	1,00	27,02	27,02
7 balkon	0,50	12,23	6,12
<b>ukupno m<sup>2</sup></b>		<b>74,45</b>	<b>68,34</b>

## STAN A7

### 2. kat

Lokacija:  
Osječka ulica, Slavonski Brod,  
k.č. 5789/55, k.o. Slavonski Brod



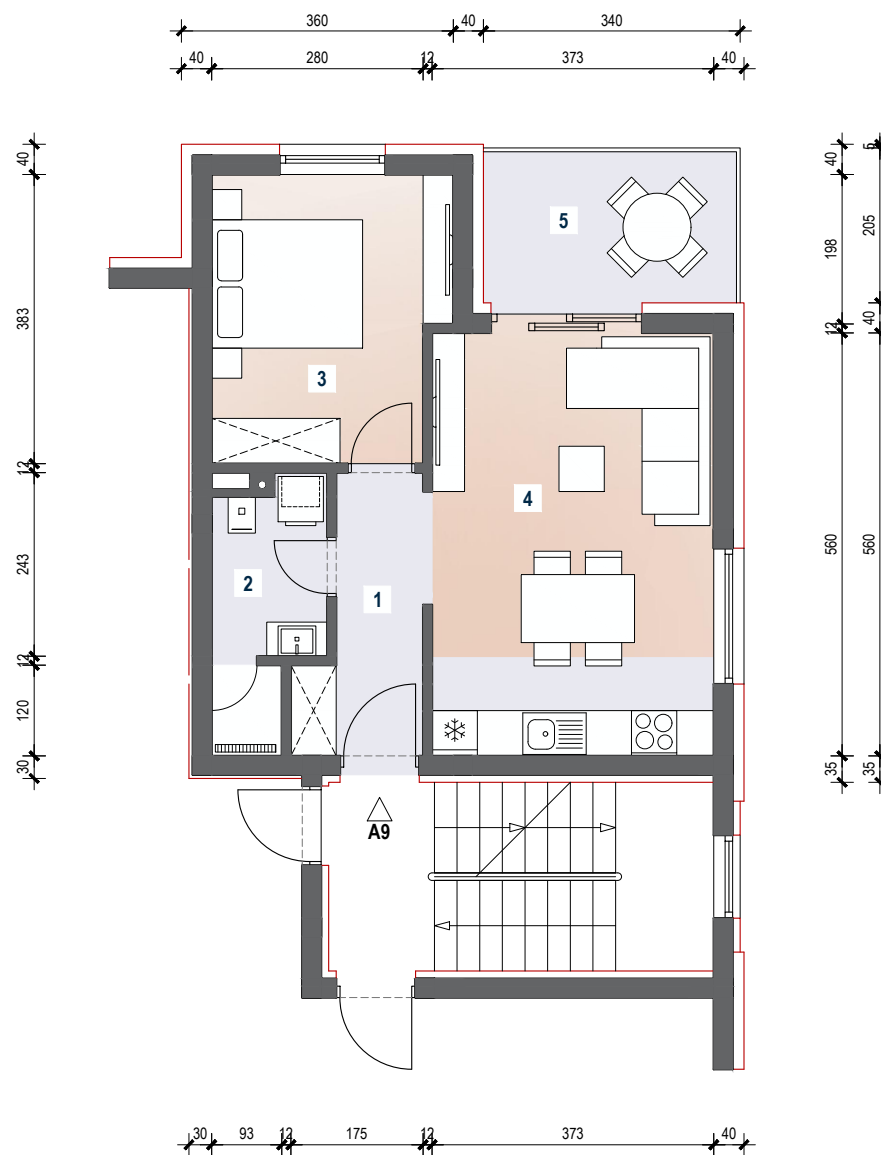
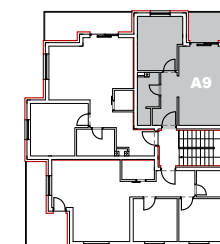
### STAN A8

prostoriya	koef.	stvarna površina	korisna površina
1 ulaz	1,00	4,46	4,46
2 hodnik	1,00	4,69	4,69
3 kupaonica	1,00	5,04	5,04
4 ostava	1,00	1,88	1,88
5 soba	1,00	13,20	13,20
6 dnevni boravak/ blagovaonica/kuhinja	1,00	23,58	23,58
7 balkon	0,50	10,40	5,20
<b>ukupno m<sup>2</sup></b>		<b>63,25</b>	<b>58,05</b>

## STAN A8

### 2. kat

Lokacija:  
Osječka ulica, Slavonski Brod,  
k.č. 5789/55, k.o. Slavonski Brod



**STAN A9**

prostorija	koef.	stvarna površina	korisna površina
1 hodnik	1,00	5,03	5,03
2 kupaonica	1,00	4,64	4,64
3 soba	1,00	11,52	11,52
4 dnevni boravak/ blagovaonica/kuhinja	1,00	20,88	20,88
5 balkon	0,50	6,97	3,49
ukupno m <sup>2</sup>		49,04	45,56

**STAN A9**

**2. kat**

Lokacija:

Osječka ulica, Slavonski Brod,  
k.č. 5789/55, k.o. Slavonski Brod