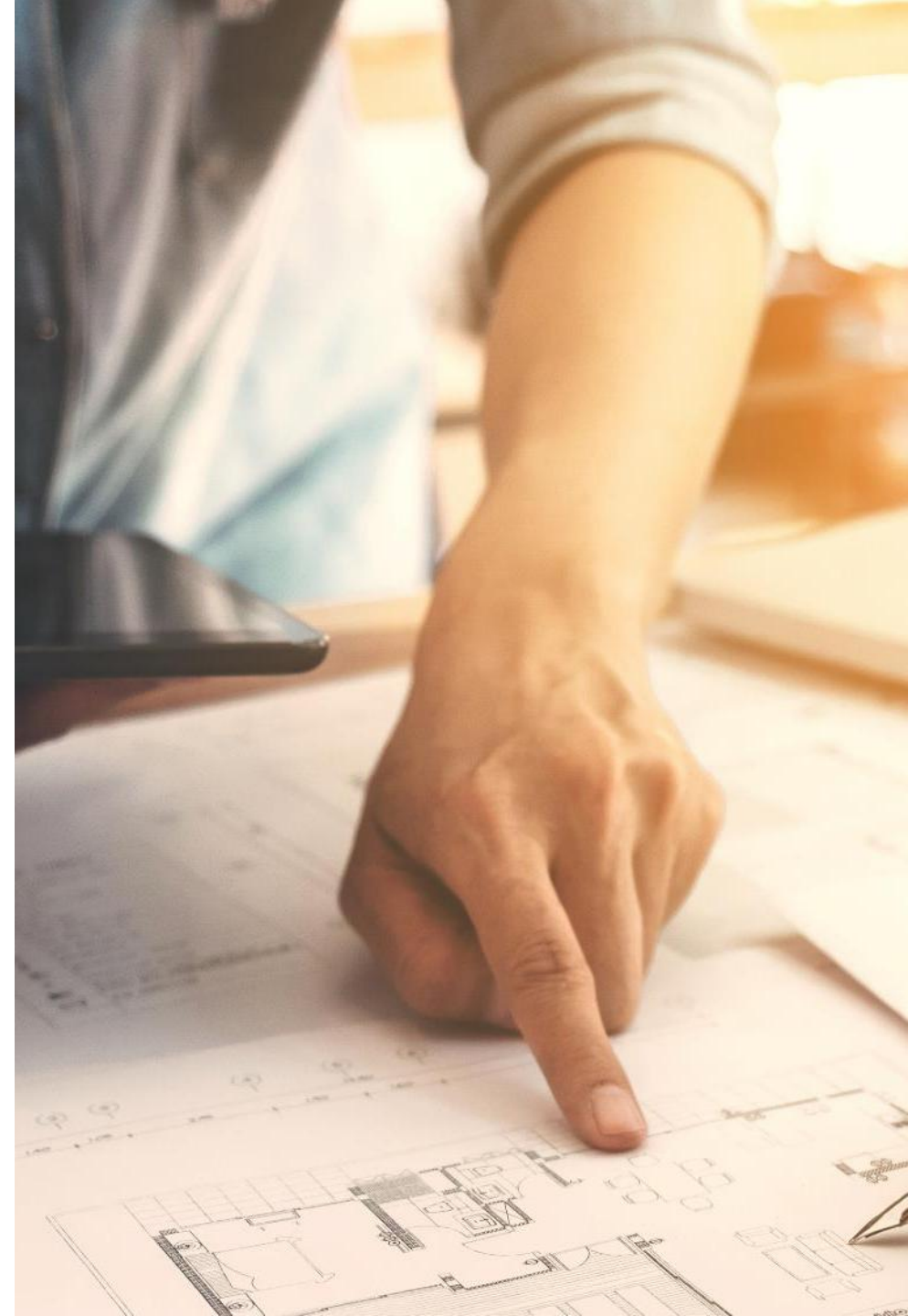




Novogradnja Botinec Zagreb

Kvalitetna novogradnja
pristupačne cijene!



U PONUDI :

**Stanovi u
prizemlju veći od
65 m² po cijeni
2.950,00 EUR/m²**

**Ostali stanovi po
cijeni od 3.000,00
EUR/m² ovisno o
kvadraturi**

**Vanjska parkirna
mjesto i garažna
parkirna mjesto**

TEHNIČKI OPIS BOTINEC LIVING

- Grijanje i priprema tople vode putem dizalice topline
- PVC vanjska stolarija s IZO ostakljenjem
- Unutarnja drvena stolarija
- Podno grijanje
- Pregradni zidovi u Knauf sustavu
- Višeslojni hrastov parket u dnevnim boravcima i spavaćim sobama
- Keramičke pločice u sanitarnim prostorijama i hodnicima
- Kvalitetne sanitarije
- Dizalo
- Projektirana u skladu s važećim propisima o energetskej učinkovitosti i zaštiti od buke
- Energetski certifikat razreda A/A+



Završetak gradnje
12 / 2026.


Predviđeno
useljenje 03/2027.




TIJEK KUPOPRODAJE

- 1) ODABIR STANA
- 2) POTPIS PREDUGOVORA – PLAĆANJE KAPARE
10 % UKUPNO UGOVORENE CIJENE
- 3) PREOSTALI DIO KUPOPRODAJNE CIJENE PLAĆA SE
PO DOBIVENOJ UPORABNOJ DOZVOLI I
PROVEDENOM ETAŽNOM ELABORATU
- 4) NAKON ISPLATE UKUPNE KUPOPRODAJNE CIJENE –
PRIMOPREDAJA STANA I PREDAJA KLJUČEVA STANA
- 5) UPIS VLASNIŠTVA



 ZET 161/162


 *Autobusna postaja*
ZET 110

Tržnica Botinec (8' pješke)

OŠ Braće Radić (8')

Crkva Sv. Stjepana (5')

NK Botinec (7')

 *Autobusna postaja*
ZET 159/160/163

Super Konzum (10' pješke)

Hrvatska Pošta (5')

Dom zdravlja (4')

Dj. V. Botinec (3' pješke)

Botinec Living





INFO + 385 091 1993 600
info@zg-nekretnine.com



Za sve dodatne informacije i obilazak gradilišta
stojimo na raspolaganju.